

## ZAKOŃCZENIE I PODSUMOWANIE REALIZACJI II ETAPU OSIEDLA NATURA



Z końcem roku firma ARIA Development kończy budowę II etapu Osiedla Natura w Wieliszewie. Prace budowlane związane z II fazą inwestycji ruszyły w marcu 2018 roku i trwały 18 miesięcy. W jej ramach powstały dwa czterokondygnacyjne budynki, w których znalazło się łącznie blisko 100 mieszkań. Przed zakończeniem budowy sprzedanych zostało ok. 95% lokali, które w swojej ofercie posiada deweloper. Obecnie w sprzedaży pozostały pojedyncze mieszkania.

Inwestycja realizowana jest przy ul. Kościelnej w Wieliszewie, w okolicach Zalewu Zegrzyńskiego, kilkanaście km. od granic Warszawy w III etapach. Całość Osiedla Natura to prawie 300 mieszkań o najczęściej poszukiwanej powierzchni od 27 do 67 m<sup>2</sup>.

Firma ARIA Development chcąc zwiększyć komfort mieszkańców w II etapie ulepszyła ciągi komunikacji pomiędzy budynkami oraz zaplanowała realizację kolejnego placu zabaw w III fazie inwestycji.

*„Wysokie zainteresowanie lokalami potwierdziło, że Osiedle Natura jest miejscem, w którym ludzie chcą mieszkać – w sumie w dwóch etapach sprzedaliśmy już ponad 200 mieszkań. Duży wpływ na postęp sprzedaży miało zaufanie naszych klientów, które zyskaliśmy przy okazji realizacji pierwszego etapu. Przyjazne otoczenie, niska cena z metr kwadratowy, energooszczędność, bliskość Zalewu Zegrzyńskiego oraz rozwinięta infrastruktura i dobre połączenie z centrum Warszawy zostały docenione przez osoby poszukujące wymarzonego „M” – podkreśla Wojciech Chotkowski, prezes zarządu ARIA Development.*

W trakcie realizacji II etapu Osiedla Natura inwestor rozpoczął prace nad jego III fazą. Od maja br. trwa budowa dwóch kolejnych budynków, w których znajdzie się łącznie ponad 100 lokali mieszkalnych, które są już dostępne w sprzedaży.

Firma ARIA Development, poza realizacją projektu Osiedle Natura, obecnie prowadzi również budowę i sprzedaż innego, dużego osiedla, zlokalizowanego po drugiej stronie Wisły w Łomiankach. W ramach

tej inwestycji zostanie zrealizowanych 5 niewysokich, 4-kondygnacyjnych, funkcjonalnych budynków z windami i tarasami. Przekazanie pierwszych kluczy planowane jest na sierpień 2020 r.

Obie inwestycje w Wieliszewie i Łomiankach cechują jedne z najniższych cen na rynku podwarszawskich nieruchomości, niskie czynsze, energooszczędność oraz bliskość najpiękniejszej mazowieckiej przyrody jak Dolina Wisły, Kampinoski Park Narodowy czy Zalew Zegrzyński.

**Osiedle Natura w liczbach:**

- ✓ 300 mieszkań w III fazach inwestycji
- ✓ 95% lokali II etapu sprzedanych przed zakończeniem budowy
- ✓ cena już od 3 890 zł za m<sup>2</sup>
- ✓ mieszkania o najczęściej poszukiwanej powierzchni od 27 do 67 m<sup>2</sup>

Więcej o projekcie: <https://www.osiedlenatura.com.pl>

Biuro Prasowe ARIA Development:

Marek Pawlukiewicz

T. 790 203 330

E. [m.pawlukiewicz@ariadevelopment.pl](mailto:m.pawlukiewicz@ariadevelopment.pl)

\* \* \* \* \*

**ARIA Development** jest dynamicznie rozwijającą się firmą deweloperską, realizującą projekty na stołecznym i podwarszawskim rynku nieruchomości mieszkaniowych i komercyjnych. Jesteśmy developerem, który prowadzi inwestycje od fazy koncepcji i projektowania, zakupu gruntu, poprzez budowę, komercjalizację i oddanie nieruchomości do użytkowania, finalizując na zarządzaniu. Realizujemy funkcjonalne, kameralne, przyjazne osiedla w otoczeniu przyrody, zaprojektowane ze szczególną dbałością o detale, gdzie każdy, bez względu na wiek, poczuje ciepłą, domową atmosferę. Nasze inwestycje cechuje najwyższa jakość wykonania, użyteczność, prostota i łatwość urządzania oraz jedne z najniższych cen na rynku nieruchomości, zlokalizowanych w Warszawie i okolicach.

Budujemy osiedla położone tuż obok stołecznych najważniejszych szlaków komunikacyjnych, metra oraz podmiejskich kolei, które zapewniają szybki i dogodny dojazd do centrum miasta. Niepodważalnym atutem każdej naszej inwestycji jest bliskość najpiękniejszej mazowieckiej przyrody, takiej jak Kampinoski Park Narodowy, Wisła (Osiedle Łomianki), Narew czy Zalew Zegrzyński (Osiedle Natura w Wieliszewie).

Naszą firmę tworzą pasjonaci rynku nieruchomości i budownictwa z wieloletnim doświadczeniem w realizacji kilkudziesięciu skomplikowanych projektów deweloperskich i komercyjnych, zaś nadrzędnym celem naszego Zespołu jest zrozumienie potrzeb Klientów, aby zapewnić im najbardziej wartościowy, ekonomiczny i najlepiej dopasowany produkt.

Więcej informacji o firmie są dostępne na stronie [www.ariadevelopment.pl](http://www.ariadevelopment.pl)

ARIA WRC Development Sp. z o.o. Sp. K.

Biuro Zarządu:

ul. Warszawska 60B

05-120 Legionowo

T. (22) 774 05 93

E. [biuro@ariadevelopment.pl](mailto:biuro@ariadevelopment.pl)

